



Kaveloppervlakten woningen

bouwnummer	Oppervlakte	Bloknummer
64	164 m²	Blok 12
65	133 m²	Blok 12
66	133 m²	Blok 12
67	133 m²	Blok 12
68	140 m²	Blok 12
69	167 m²	Blok 13
70	135 m²	Blok 13
71	135 m²	Blok 13
72	135 m²	Blok 13
73	135 m²	Blok 13
74	134 m²	Blok 13
75	163 m²	Blok 13
76	245 m²	Blok 14
77	249 m²	Blok 14
78	339 m²	Blok 15
79	320 m²	Blok 15
80	314 m²	Blok 16
81	307 m²	Blok 16
82	183 m²	Blok 17
83	150 m²	Blok 17
84	150 m²	Blok 17
85	150 m²	Blok 17
86	150 m²	Blok 17
87	150 m²	Blok 17
88	150 m²	Blok 17
89	189 m²	Blok 17
90	196 m²	Blok 18
91	150 m²	Blok 18
92	159 m²	Blok 18
93	159 m²	Blok 18
94	155 m²	Blok 18
95	151 m²	Blok 18
96	151 m²	Blok 18
97	188 m²	Blok 18
98	192 m²	Blok 18
99	183 m²	Blok 18
100	183 m²	Blok 19
101	183 m²	Blok 19
102	180 m²	Blok 19
103	209 m²	Blok 19
104	247 m²	Blok 20
105	209 m²	Blok 20
106	209 m²	Blok 20
107	209 m²	Blok 20
108	247 m²	Blok 20
109-132	(appartementen)	719 m²
133-156	(appartementen)	762 m²
aantal woningen: 47		

Tekeningen op basis van:
 - k1_2.dwg
 - 2HZ fase 076 voorkeursvariant.dwg
 - 20260528 aanpassing.dwg

Maatvoeringen zijn circa maten en kunnen enigszins afwijken in de praktijk

RENOVOOI

WONINGTYPES	LIJNTYPE / SYMBOOL	VERKLARING
type Phillip	(Yellow box)	erfgras
type Isabella	(Pink box)	plantsoen
type Isabella dwarskap	(Red box)	omliggende bebouwing
type Isabella tuit	(Red box)	talud
type Letizia	(Blue box)	waterlijn
type Letizia dwarskap	(Blue box)	optionele uitbouw
type Letizia tuit	(Blue box)	optionele berging
type Mathilde	(Purple box)	weg- en voetpad
type Mathilde tuit	(Purple box)	erfafscheiding/hedera 1,8m hoog
water	(Blue line)	haag 0,5m hoog
	(Blue line)	water

RUIMTES

ALGEMENE INFORMATIE

Voorbehoud
 Deze tekening is enkel bedoeld om u een indruk te geven van de ligging en situatie van de bouwplaats in het bouwplan. De tekening vormt geen onderdeel van uw contractstukken en er kunnen geen rechten aan ontleend worden. De juiste maten van de kavels worden na opening door het Kadaster vastgelegd.

Ook de inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele groenvoorzieningen, parkeerplekken etc.) geeft slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de gemeente en/of andere daarvoor verantwoordelijke instanties. U dient er rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen c.q. reeds gewijzigd zijn na het tot en toe van deze tekening. Voor specifieke gebiedsinformatie en informatie over ontliggende bebouwing, verzoeken wij u naar de gemeente. Daarnaast kunt u hier gisdata van de bouwcadastre (reeds) bestaande situatie waarmaken. Voor eventuele (toekomstige) wijzigingen kan Thunnissen geen aansprakelijkheid aanvaarden.

Situatie

Voorbehoud
 De juiste maten van de kavels worden na opening door het Kadaster vastgelegd. De inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele groenvoorzieningen, parkeerplekken etc.) geeft slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de gemeente en/of andere daarvoor verantwoordelijke instanties. Voor eventuele (toekomstige) wijzigingen van Thunnissen geen aansprakelijkheid aanvaarden.

Gedrukte Afschrijving is indicatief. Voor de exacte kleur en materiaalkeuze verzoeken wij u naar de kleur- en materiaalstaat.
 Het aantal PV-panelen zoals deze vermeld staan op tekening zijn indicatief en kunnen geen rechten aan ontlenen.

opdrachtgever:
GOM Zuidplaspolder II C.V.
 Poldermeulendijk 80
 3528 BP Utrecht
 project:
Koningskwartier fase 8B
 locatie:
Gemeente Zuidplas
 Zevenhuizen
 onderdeel:
Situatie
 verkoop



formaat: **A1**
 datum: **19-05-2022**

tekeningnummer: **VK-00.01**

