

KAO	optie
01032	uitbouw 2,4m
02040	dakopstel achter ca. 3,9m
02110	2 dakramen voor
02118	dakraam voor trapzijde
02119	dakraam voor niet-trapzijde
02128	dakraam achter trapzijde
02129	dakraam achter niet-trapzijde
02311	2 kozetten in uitbouw
04111	opengaande deuren
04121	schuifpui
07106	creëren inloopkast voor
07108	creëren inloopkast achter
07201	creëren toilet
07411	samenvoegen slaapkamers
07514	badkamer vergroten ca. 30cm
08040	creëren aparte ruimte achter
08302	vergroten technische ruimte
08303	vergroten technische ruimte overloop
02125	dakraam achter midden incl. 5 extra zonnepanelen
021783	plaatsten 3 extra zonnepanelen
021787	plaatsten 7 extra zonnepanelen
081051	creëren bergruimte voor

WILIZ DATUM OMSCHRIJVING

## Type Duinroos

Blok 20  
 bouwnummers 59, 60, 61, 62, 63, 64

Voorbeeld  
 De linker maten van de kavels worden na opening door het Kadaster vastgelegd. De inrichting van de openbare ruimte (aankomst van wegen, oversteek, groenstrook, parkeervakken etc.) geeft richting aan inrichting, oriëntatie aan de programmatie van de gemeente en/of andere daarvan verantwoordelijke instanties. Voor eenheden (binnenrijt) zijn geen verantwoordelijkheden op zich nemen en/of aansprakelijkheid aanvaarden.  
 \* Getoonde Afmetingen is indicatief. Voor de exacte kleur en materiaalkeuze verwijzen we u naar de kleur- en materiaalstaat.  
 \* Het aantal PV-panelen zoals deze vermeld staan op tekening zijn indicatief en kunnen geen rechten aan worden verleend.

opdrachtgever:  
**GOM Zuidplaspolder II C.V.**  
 Phileasruislaan 80  
 3528 BP Utrecht

project:  
**Koningskwartier Fase 1B**  
 locatie:  
**Gemeente Zuidplas  
 Zevenhuizen**

onderdeel:  
**Verkooptekening Type Duinroos  
 optie plattegronden en gevelaanzichten**

formaat: **A1**  
 datum: **04-04-2023**  
 tekeningnummer: **VK-57.00**



voorgevel  
1 : 100

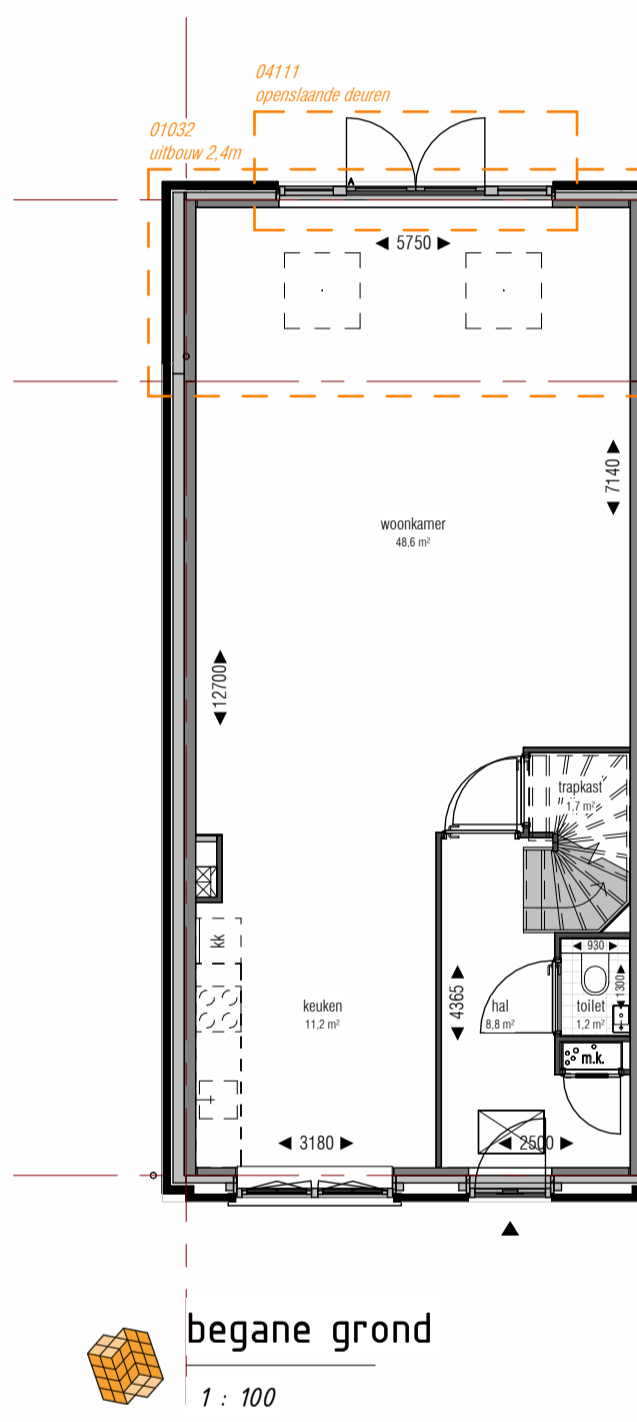
achtergevel  
1 : 100

achtergevel  
1 : 100

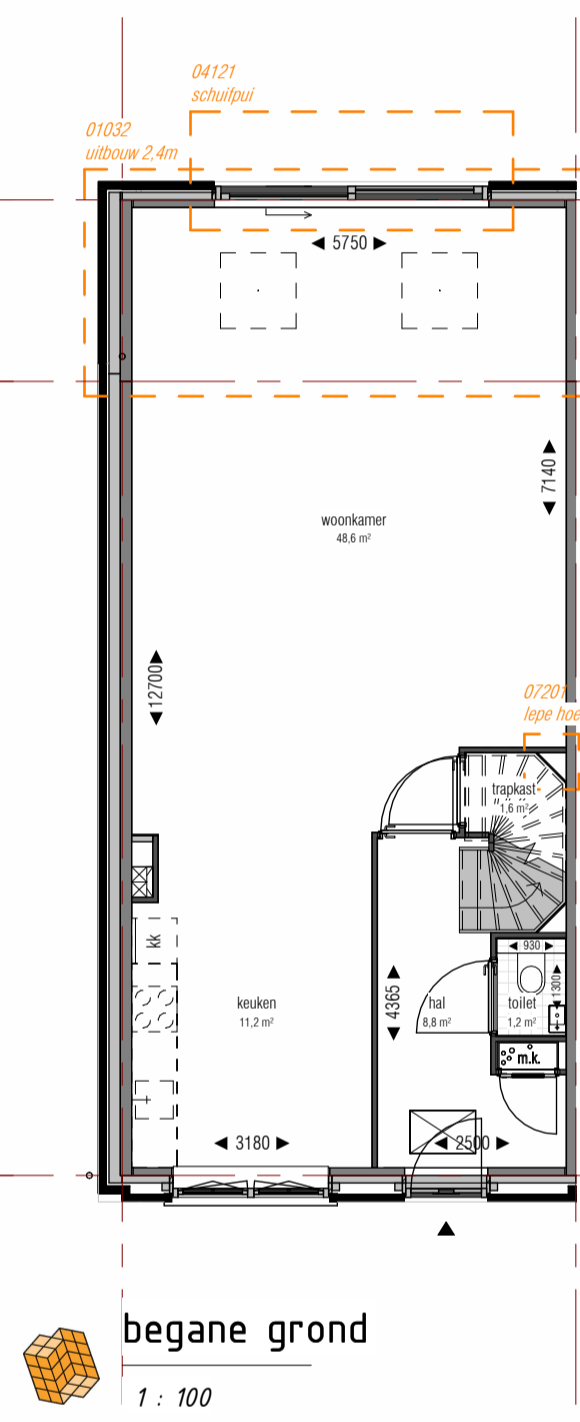
achtergevel  
1 : 100

achtergevel  
1 : 100

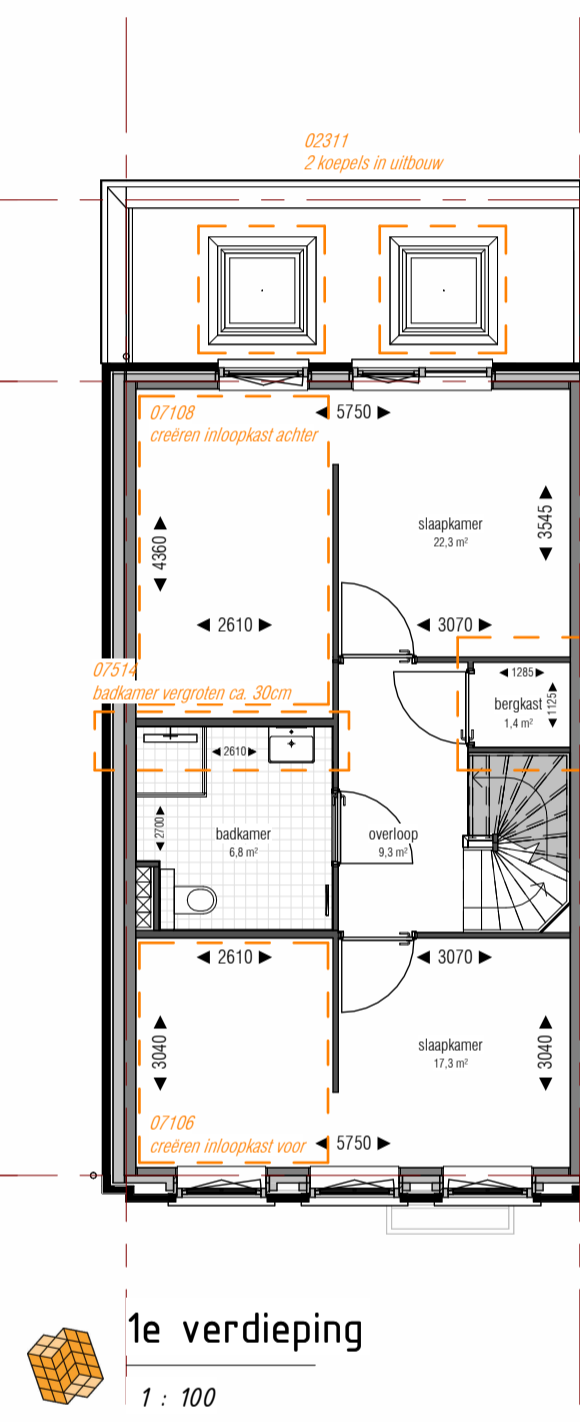
03 nok  
+10000  
02 verdieping  
+5800  
01 verdieping  
+2900  
00 begane grond  
+0



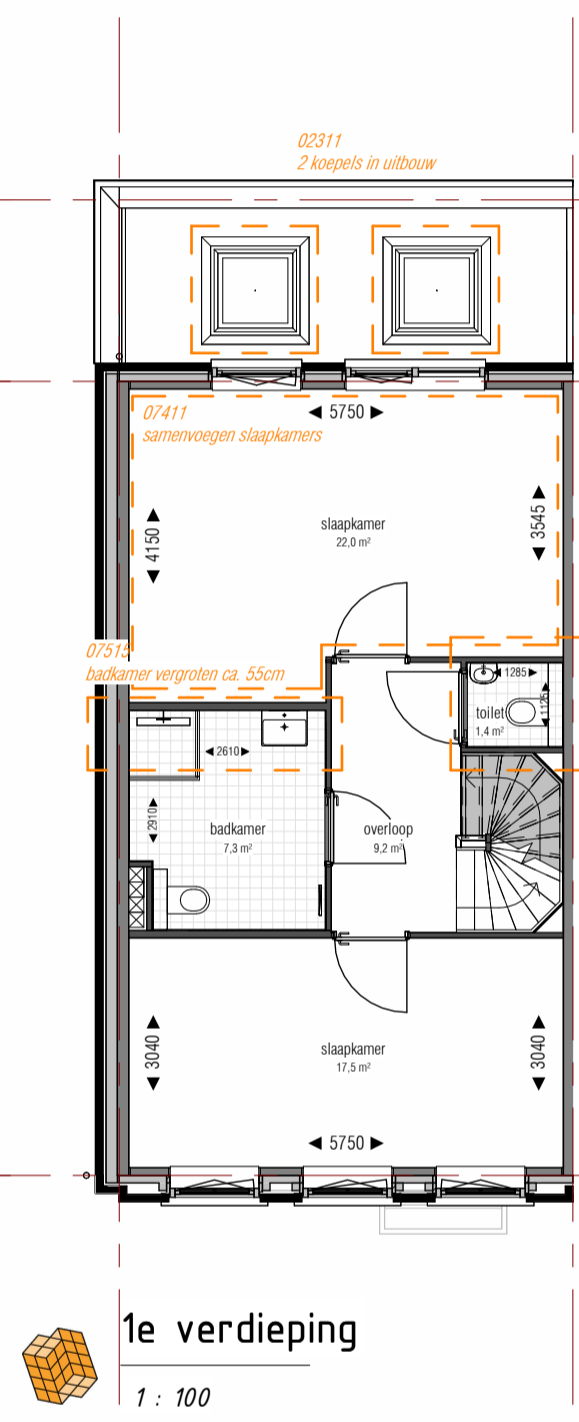
begane grond  
1 : 100



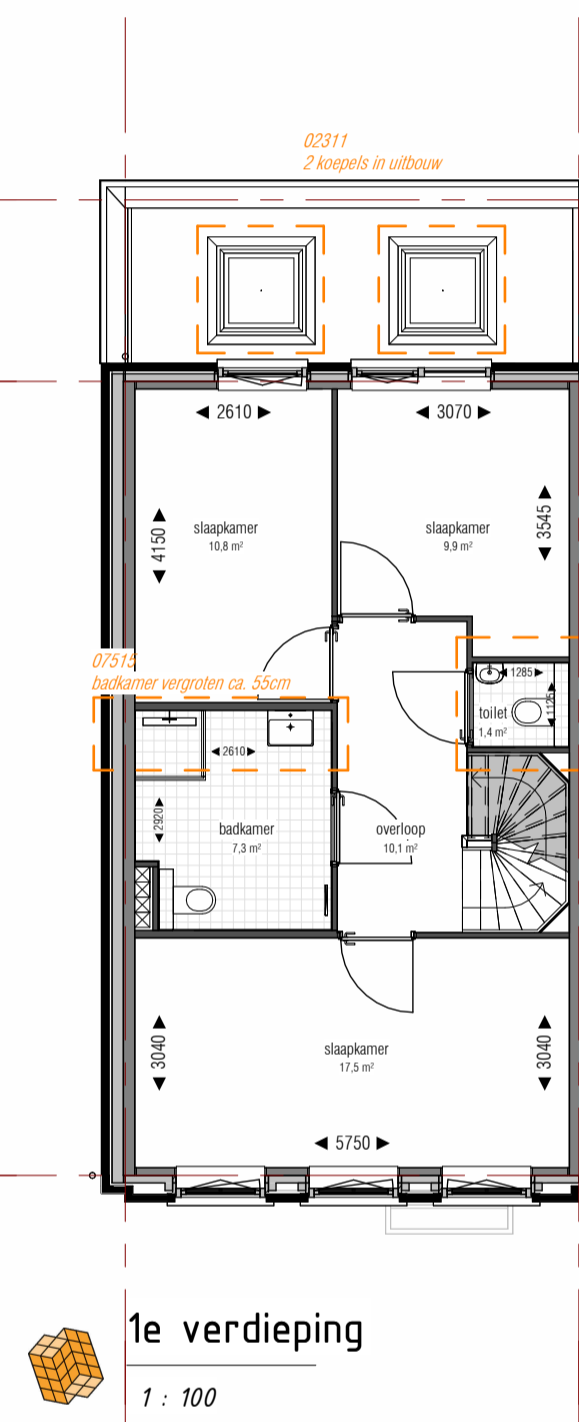
begane grond  
1 : 100



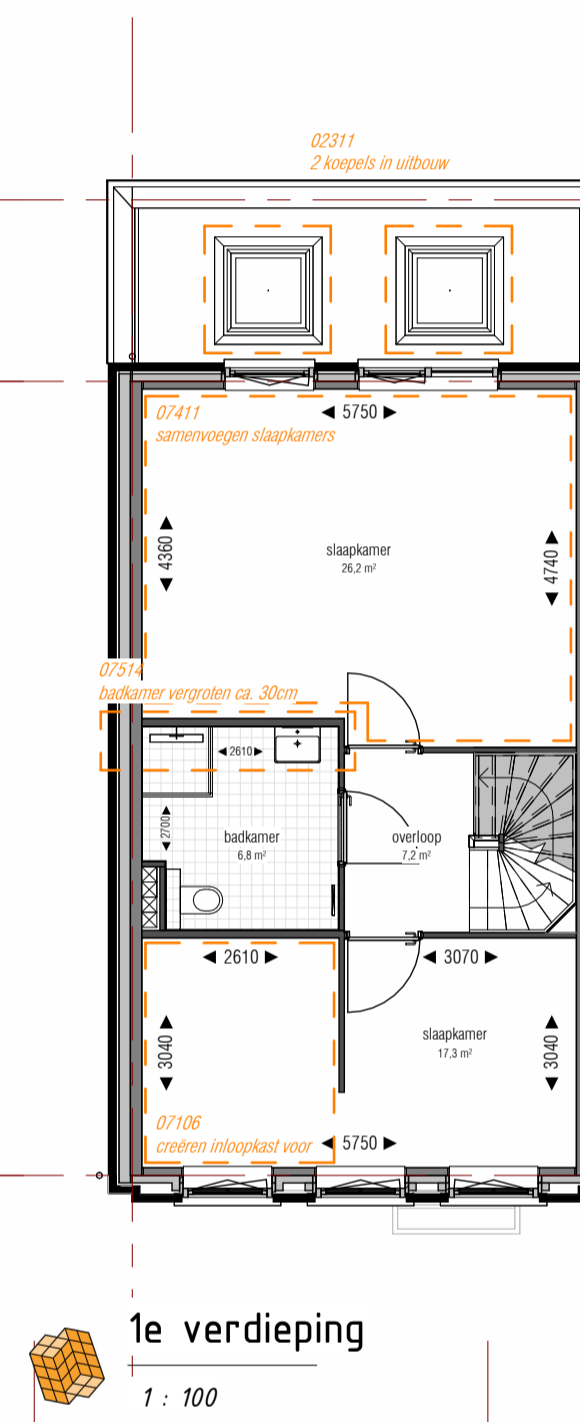
1e verdieping  
1 : 100



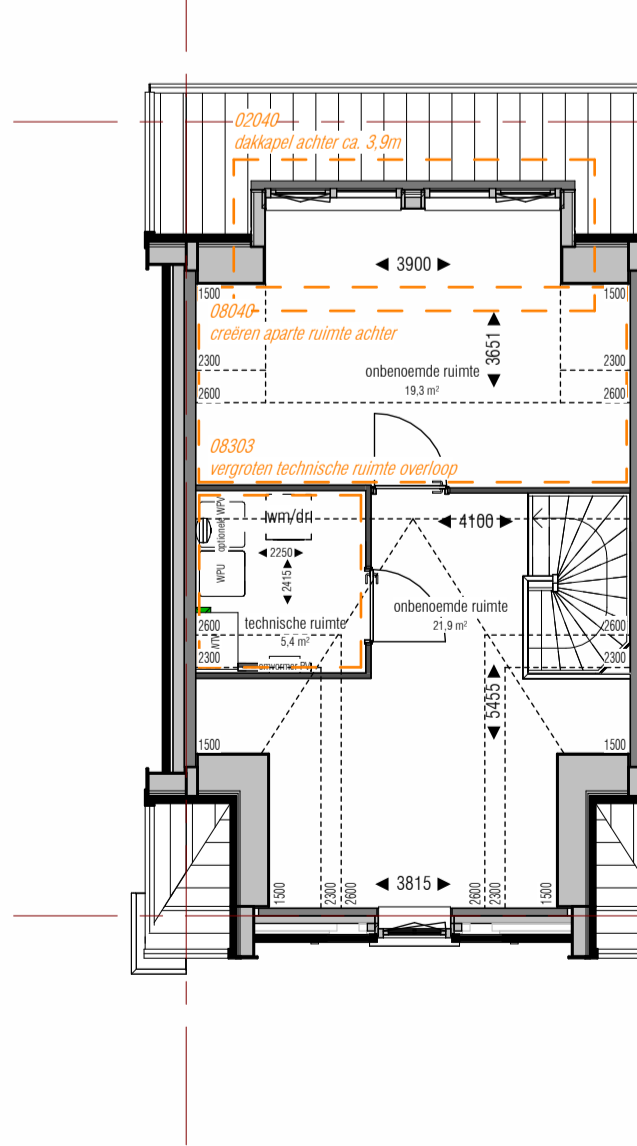
1e verdieping  
1 : 100



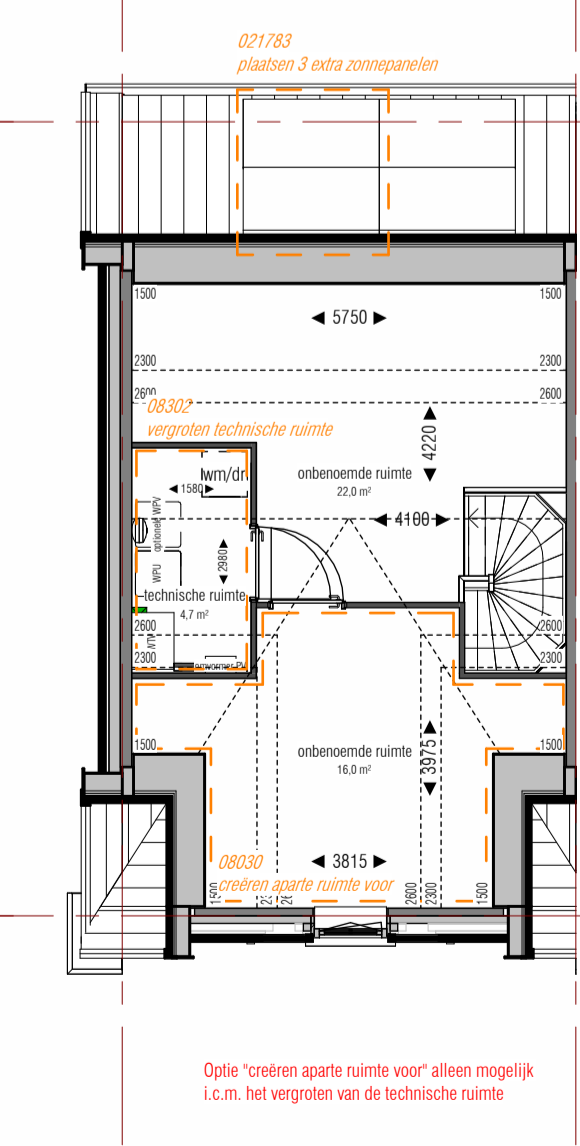
1e verdieping  
1 : 100



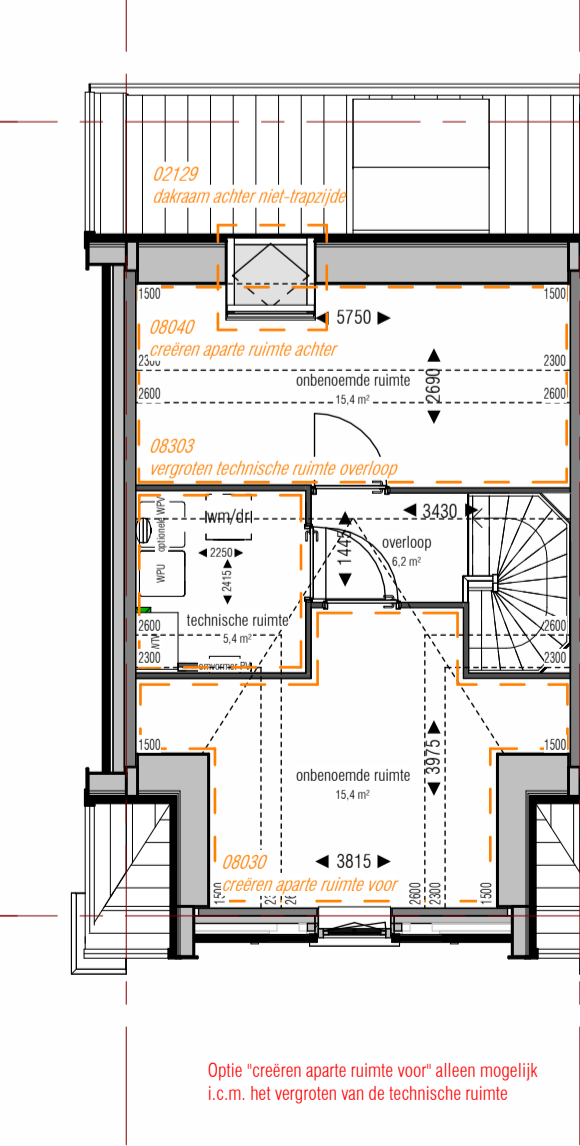
1e verdieping  
1 : 100



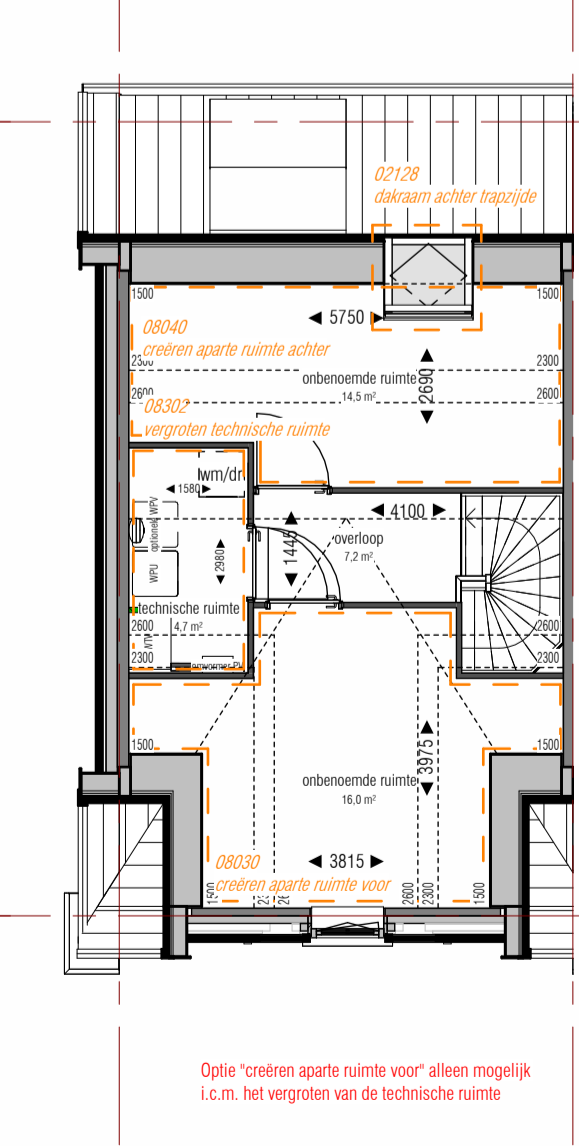
2e verdieping  
1 : 100



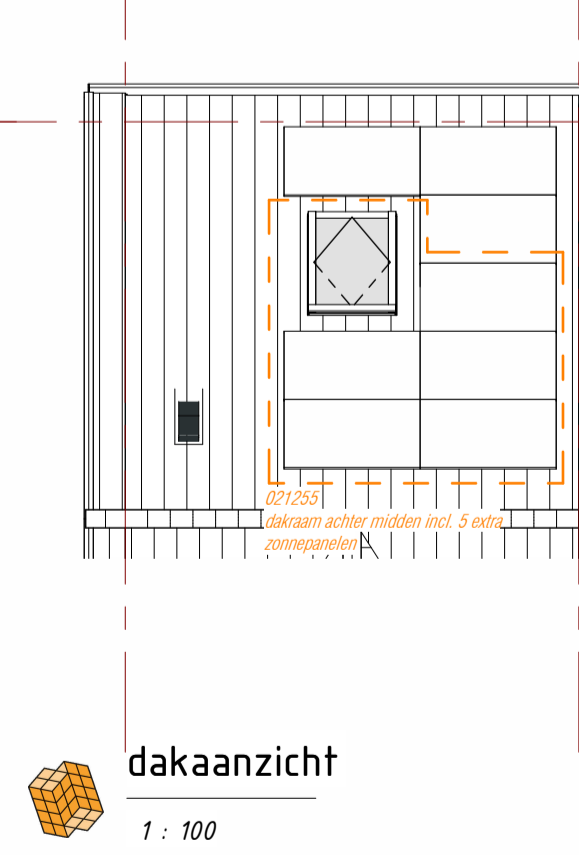
2e verdieping  
1 : 100



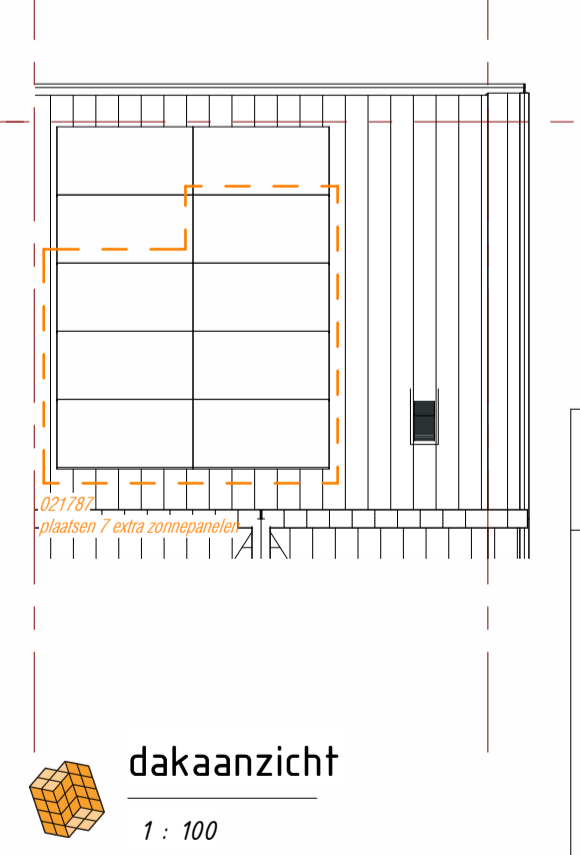
2e verdieping  
1 : 100



2e verdieping  
1 : 100



dakaanzicht  
1 : 100



dakaanzicht  
1 : 100

KAO	optie
01032	uitbouw 2.4m
02040	dakspiegel achter ca. 3.9m
02128	dakraam achter trapzijde
02129	dakraam achter niet-trapzijde
02311	2 koepels in uitbouw
04111	opengaande deuren
04121	schuifpui
07105	creëren bergkast
07106	creëren inloopkast voor
07108	creëren inloopkast achter
07201	creëren toilet
07411	samenvoegen slaapkamers
07514	badkamer vergroten ca. 30cm
07515	badkamer vergroten ca. 55cm
08030	creëren aparte ruimte voor
08040	creëren aparte ruimte achter
08302	vergroten technische ruimte
08303	vergroten technische ruimte overloop
021255	dakraam achter midden en ca. 5 extra zonnepanelen
021783	plaatsten 3 extra zonnepanelen
021787	plaatsten 7 extra zonnepanelen

WLIZ	DATUM	OMSCHRIJVING

## Type Duinroos Tuit

Blok 20  
bouwnummers 58, 65



Voorbeeld  
De linker maten van de kavels worden te opening door het Kadaster vastgelegd. De inrichting van de openbare ruimte (aankomst van wegen, eventuele groenstrookjes, parkeervakken etc.) geeft slechts een impressie, en dient niet te worden gezien als definitieve tekening. Het ontwerp is een voorbeeld van een mogelijke realisatie. Voor een exacte tekening van de realisatie moet u contact opnemen met de aannemer of de gemeente. Het ontwerp is een voorbeeld van een mogelijke realisatie. Het ontwerp is een voorbeeld van een mogelijke realisatie.

opdrachtgever:  
GOM Zuidplaspolder II C.V.  
Pharmaceutische 80  
3528 BP Utrecht

project:  
Koningskwartier Fase 1B  
locatie:  
Gemeente Zuidplas  
Zevenhuizen

onderdeel:  
Verkooptekening Type Duinroos Tuit  
optie plattegronden en gevelaanzichten

Thunnissen

WONEN  
AAN DE LAAN  
KONINGSKWARTIER

formaat: A1  
datum: 04-04-2023  
tekeningnummer: VK-57.01